



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 369**

30 Μαΐου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 369 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Πεύκο» περιφερείας Κοινότητας Λούτσας του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 53../70.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1

β. Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας

5. Την αριθ. 1273/17.5.95 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη αποψίλωση την έκταση των 476 μ² που βρίσκεται στη θέση «Πεύκο» περιφερείας Κοινότητας Λούτσας του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινοτικό δάσος και ελαιώνα

Δυτικά: Κοινοτικό δάσος

Βόρεια: Ελαιώνα

Νότια: Κοινοτικό δάσος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαΐου 1995

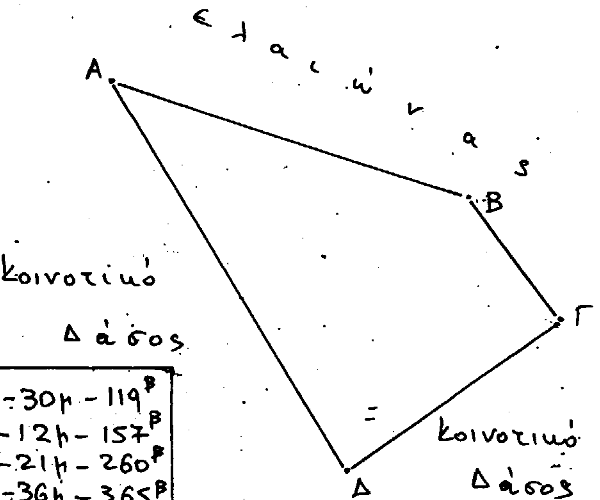
Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΣΤ. ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

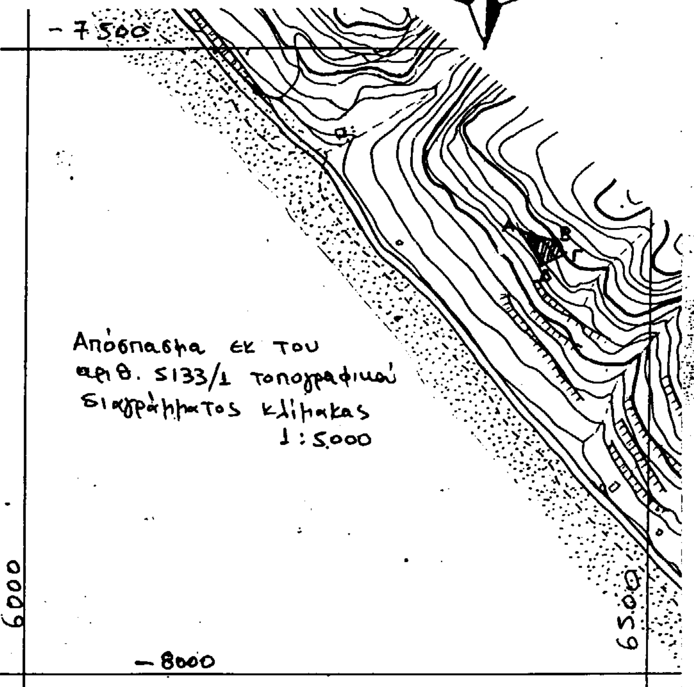
Ανήκει στην αριθ. 1281/17.5.95 απόφαση Περ/κής Δ/σης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αναδασωτέας εκτάσεως 476 μ²
στη θέση "Πεύκο" Κοινότητας Λούτσας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



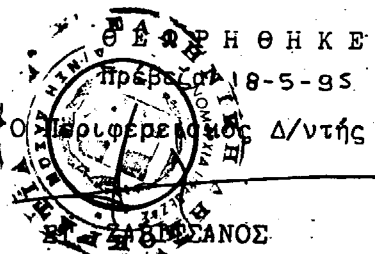
Α.Β - 30μ - 119^β	
ΒΓ - 12μ - 157^β	
ΓΔ - 21μ - 260^β	
ΔΑ - 36μ - 365^β	





Απόσπασμα εκ του αριθ. 5133/1 τοπογραφικού διαγράμματος κλίμακας 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Α-Β-Γ-Δ-Α Όρια εκτάσεως
Δρόμοι αμαξιτοί



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 18-5-95
Ο Περιφερειακός Δ/ντής
ΣΑΒΒΑΣ ... ΑΝΟΣ

Ο Διευθυντής Δασών
Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ

Ο Συντάκτης
Β. ΔΑΛΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Καθορισμός χρήσης στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί της οδού Κορωπίου - Βάρης - Δίλοφου του δήμου Βάρης (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) που αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Την 56294/2362/4.8.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής) (Δ' 1003).

5. Την 55/26.4.1994 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Βάρης (Ν. Αττικής).

6. Την 336/1994 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 199/1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί της επαρχιακής οδού Κορωπίου - Βάρης - Δίλοφου του Δήμου Βάρης (Ν. Αττικής) στα οποία είχαν ορισθεί οι χρήσεις με το άρθρο 3 του από 11.12.1989 Π.Δ/τος (Δ' 756) καθορίζεται επί πλέον η χρήση πρατηρίων βενζίνης με την προϋπόθεση ότι στα ακίνητα στα οποία θα λειτουργούν πρατήρια βενζίνης θα επιτρέπονται μόνο χρήσεις συναφείς με την λειτουργία τους.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4205 (3)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Πολυνέρου Ν. Καβάλας για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 1870/4.4.95 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των ε) Δ/νση Υγιεινής.

3. Την υπ' αριθμ. ταυτάριθμη γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

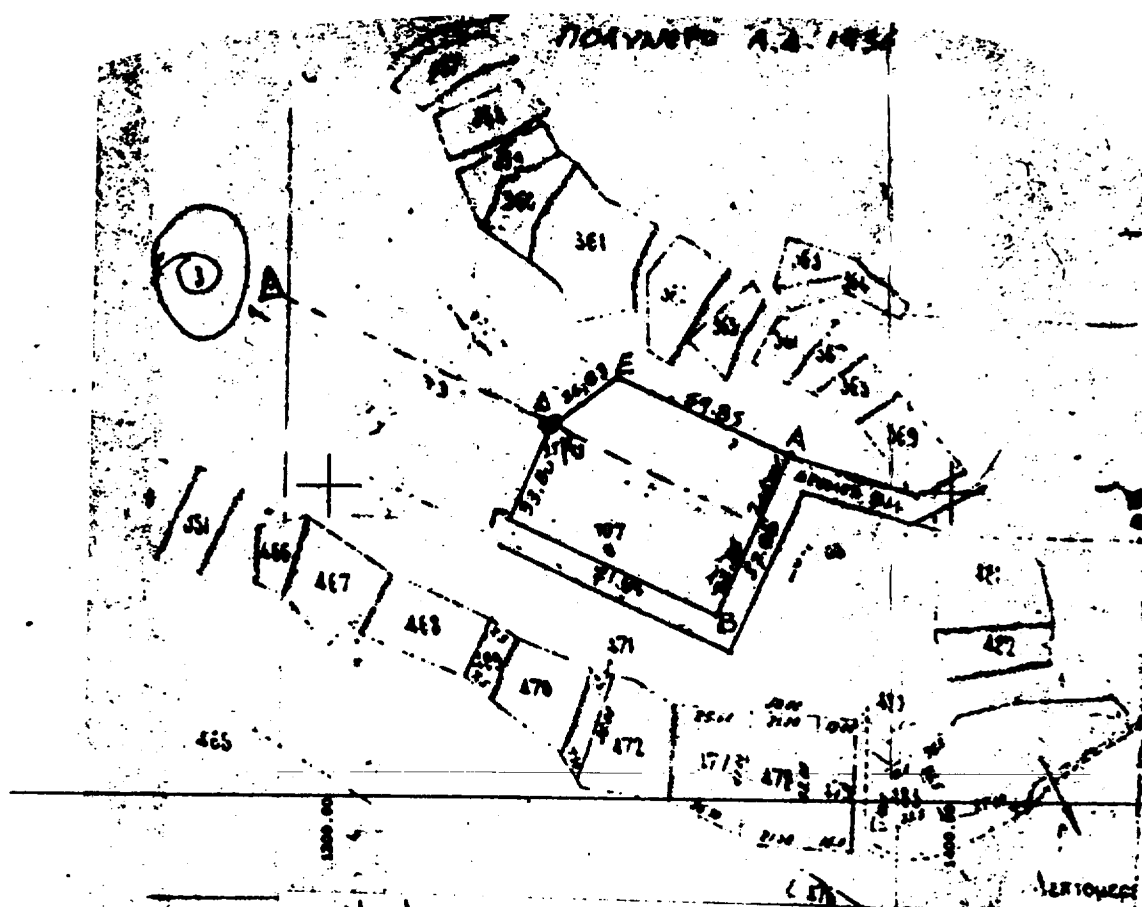
1. Οτι το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ τεμάχιο εκ του αγροκτήματος Πολυνέρου επιφανείας 4009 m^2 που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Μανδέρη Μιχαήλ του Αναστασίου είναι ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ για την ίδρυση σ' αυτό σταυλικής εγκατάστασης 35 αγελάδων.

Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον προϊστάμενο του ΤΠ-ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Μαΐου 1995

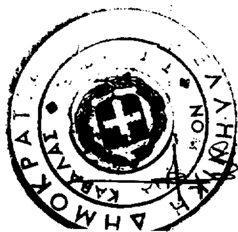
Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΑΡ. ΝΙΖΑΜΗΣ



Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΟΛΥΝΕΡΟ
τεμάχιο ΑΒΓΔΕΑ
Επιφάνειας 4009 τ.μ προοριζόμενο
γιά ίδρυση σταυλικής εγκατά-
στασης
από τον Μανδέρη Μιχαήλ του Αναστασίου.

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

και συνοδεύει την υπ' 4205/15-5-95
απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 15-5-1995
Ο Προϊστάμενος Τ.Π κ' Π.Ε.



Σωτήρης Μπενεβάς
Αρχ/των Μηχανικός με Α'

Αριθ. 11652/1994 (4)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αναδασμού Γραβούνα Ν. Καβάλας για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 6866/11.10.94 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των ε) Δ/νση Υγιεινής.

3. Την υπ' αριθμ. ταυτάριθμη γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

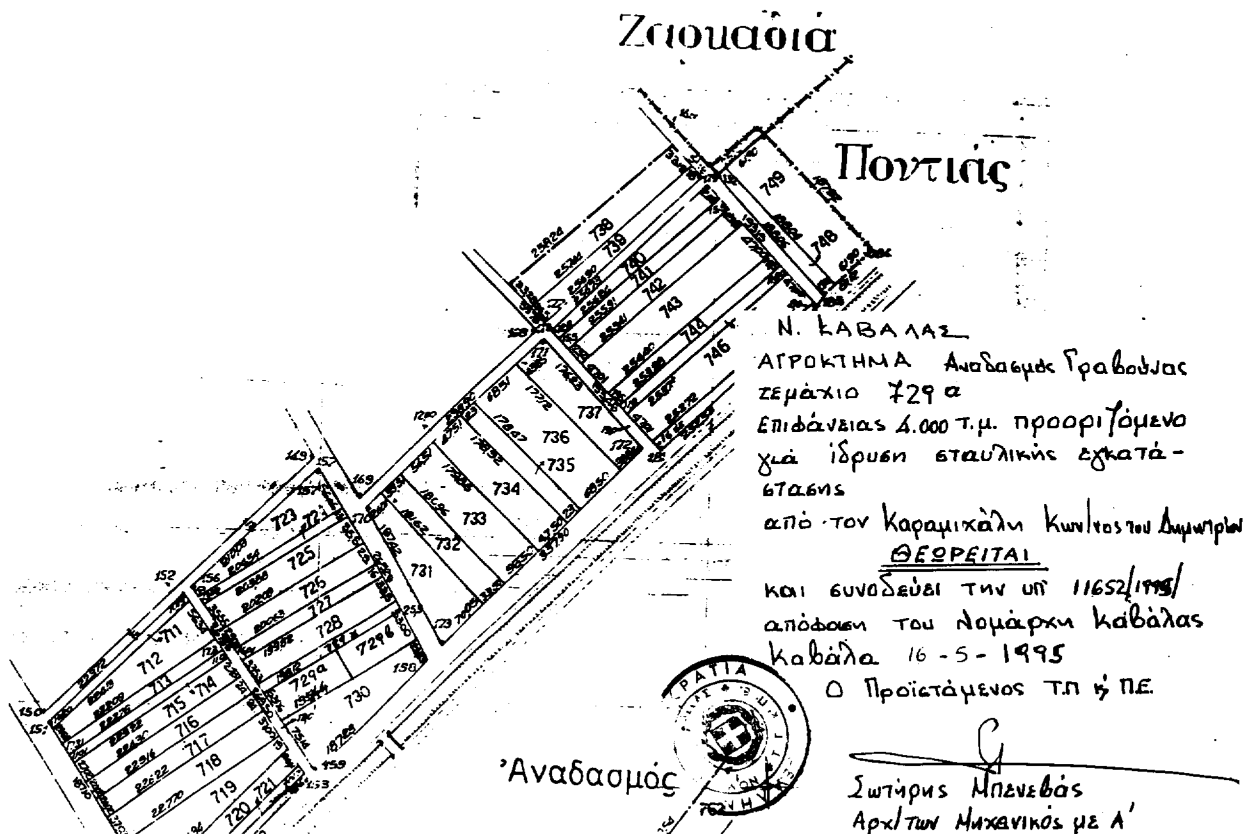
1. Οτι το υπό στοιχεία 729α διαθέσιμο τεμάχιο του αναδασμού Γραβούνας επιφανείας 4000 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Καραμιχάλη Κωνσταντίνο του Δημητρίου είναι ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ για την ίδρυση σ' αυτό σταυλικής εγκατάστασης είκοσι (20) αγελάδων.

Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον προϊστάμενο του ΤΠ-ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 16 Μαΐου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΑΡ. ΝΙΖΑΜΗΣ



Αριθ. 5785 (5)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος αναδασμού Γραβούνας Ν. Καβάλας για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 5785/11.5.95 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των ε) Δ/νση Υγιεινής.

3. Την υπ' αριθμ. ταυτάριθμη γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Οτι το υπό στοιχεία 729β διαθέσιμο τεμάχιο του αναδασμού Γραβούνας επιφανείας 4000 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Καραμιχάλη Θεοφάνη του Δημητρίου είναι ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ για την ίδρυση σ' αυτό σταυλικής εγκατάστασης τριάντα (30) αγελάδων.

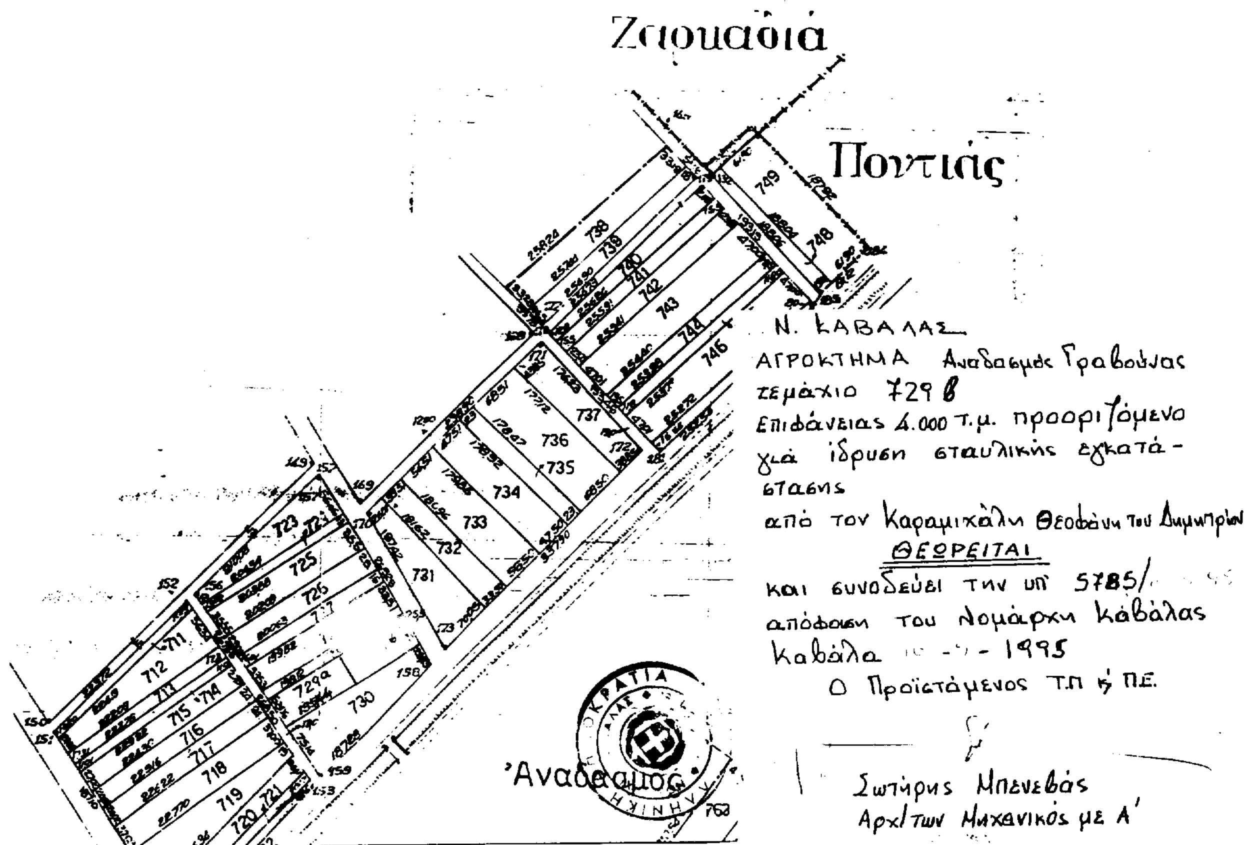
Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον προϊστάμενο του ΤΠ-ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 16 Μαΐου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΑΡ. ΝΙΖΑΜΗΣ



Αριθ. 250 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γιαννιτσών Ν. Πέλλας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» όπως ισχύει.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α).

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86).

6. Την με αριθμό 127/94 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Την με αριθμό 58/94 πράξη γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πέλλας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Γιαννιτσών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γιαννιτσών που αφορά τη μείωση του πλάτους της οδού Αλαρλή στα ΟΤ 106 και 134 β όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2ο

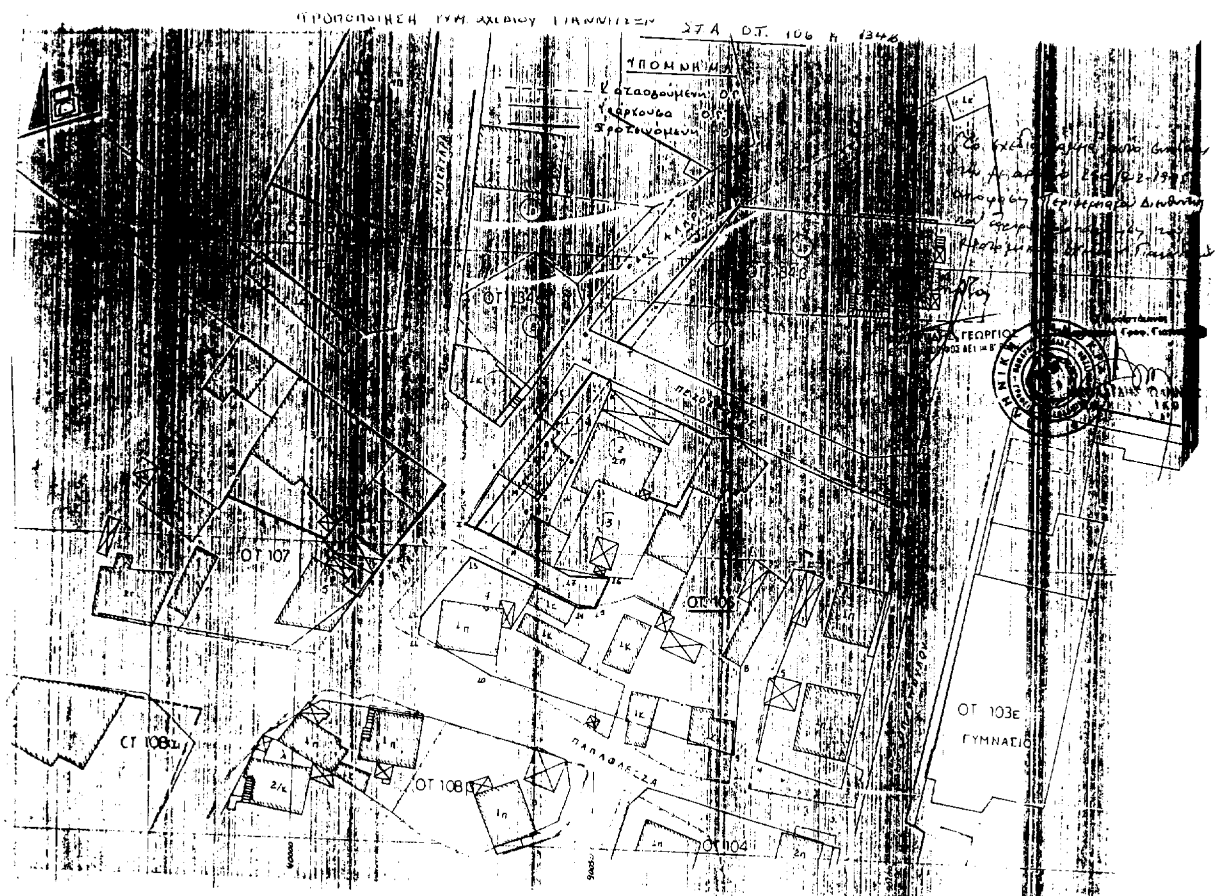
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Γιαννιτσά, 9 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφ/κός Δ/ντής

ΧΡ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(7)

Στην 913.3/39/π/8310/Σ. 1543/6.12.94/ΥΠΕΘΑ/ ΓΕΕΘΑ/ ΓΕΣ/ ΤΕΘΑ/ 2α, (ΦΕΚ 1304/13.12.94 τ.Δ.), γνωστοποίηση παρακατάθεσης για αποζημίωση απαλλοτρίωσης στην περιοχή Αγ. Ανδρέα Καβάλας που απαλλοτριώθηκε με την 492/10.1.92 απόφαση Νομ. Καβάλας (ΦΕΚ 152/14.2.92 τ. Δ) συμπληρώνεται και η 16387/ 3.10.91 απόφαση Νομ. Καβάλας η οποία εκ παραδρομής δεν αναφέρθηκε.

(Από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας)



(8)

Η Φ. 913.3/18/85/8890/Σ. 167/30.1.95 γνωστοποίηση παρακατάθεσης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 102/ 27.2.95 (τ. Δ') διορθώνεται ως εξής:

«... γνωστοποιεί:

σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 10.583 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 4076/20.10.92 απόφαση Νομ. Λέσβου (ΦΕΚ 1168/11.11.92 τ. Δ) για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή «Μάνουλος» κοιν. Μανταμάδου νήσου Λέσβου νομού Λέσβου, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με την υπ' αρ. 155/93 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1580 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από την ΓΥΣ την 15.12.93 σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/91 και θεωρήθηκε νομότυπα, και σύμφωνα με τον οποίο η προς απαλ/ση έκταση είναι ίση με 10.583 τ.μ., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 2575/ 13.12.94 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού έξι εκατομμυρίων εκατόν πενήντα τριών χιλιάδων διακοσίων δρχ. (6.153.200).

(Από το Υπουργείο Εθν. Άμυνας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ